

## Syndyk sprzedaje z wolnej ręki prawa własności udziału do 3/4 części w nieruchomości lokalowej mieszkalnej usytuowanej w budynku położonym w Szczecinie

Przedmiot ogłoszenia: Sprzedaż

Typ transakcji: Mieszkanie

### Szczegóły

Syndyk masy upadłości osoby fizycznej nieprowadzącej działalności gospodarczej Danuty Obarzanek sprzedaje z wolnej ręki prawa własności udziału do 3/4 części w nieruchomości lokalowej mieszkalnej usytuowanej w budynku położonym w Szczecinie przy ul. Rubinowej 5/17, wraz z udziałem w wysokości 211/10000 w częściach wspólnych budynku oraz w prawie własności gruntu objętych księgą wieczystą nr SZ1S/00103921/62, dla której Sąd Rejonowy Szczecin-Prawobrzeże i Zachód prowadzi księgę wieczystą KW nr SZ1S/00148765/1 za najwyższą zaoferowaną cenę nie niższą niż 100% wartości oszacowania tj. **197 000,00 zł (słownie: sto dziewięćdziesiąt siedem tysięcy złotych 00/100)**.

Warunkiem uczestnictwa w procedurze sprzedaży jest wpłacenie wadium w wysokości 10% ceny wywoławczej nieruchomości, której dotyczy oferta na rachunek bankowy masy upadłości o numerze: **63 1240 3813 1111 0010 6511 5775** oraz złożenie ofert zgodnych z regulaminem, w terminie do dnia **24.08.2026 r. do godz. 15:00** (decyduje data wpływu). Pisemne oferty należy składać w zamkniętych kopertach z dopiskiem „Oferta. Nie otwierać”. Sygn. akt SZ1S/GUp/50/2025 - nieruchomości w dwóch egzemplarzach: jeden egzemplarz należy skierować do Biura Syndyka Natalii Leszczyńskiej przy ul. 5 Lipca 44/1, 70-374 Szczecin, drugi do Sędziego Komisarza na adres: Sąd Rejonowy Szczecin-Centrum XII Wydział Gospodarczy, ul. Narutowicza 19, 70-231 Szczecin.

Proszę pamiętać, że ceny mają nastąpić przed podpisaniem umowy sprzedaży i bez dokonywania jakichkolwiek próśb. Wszelkie koszty związane ze sprzedażą ponosi kupujący.

Szczególne informacje udzielane są poprzez email: sekretariat@kancelariaszczecin.eu