

# Na sprzedaż udział 1/2 w nieruchomości gruntowej zabudowanej budynkiem mieszkalnym jednorodzinnym, położonej w Gaszowicach

Przedmiot ogłoszenia: Sprzedaż

Typ transakcji: Dom

## Szczegóły

### § 1

Regulamin określa warunki sprzedaży w trybie przetargu ustnego (licytacji) z wolnej ręki zgodnie z przepisami ustawy z dnia 28 lutego 2003 roku Prawo Upadłościowe (Dz.U Nr 60, poz.535 t.j.), udziału 1/2 w nieruchomości i składników majątku ruchomego tj.

- nieruchomości - udziału 1/2 w nieruchomości gruntowej zabudowanej budynkiem mieszkalnym jednorodzinnym, położonej w Gaszowicach przy ulicy Kolejowej 2, działka nr 1462/502 o powierzchni 0,0208 ha, dla której VII Wydział KW SR w Rybniku prowadzi kw nr GL1Y/00029103/3. **Udział oszacowany jest na kwotę 121 000,00 zł. i stanowi cenę wywoławczą**

- ruchomości po wartościach oszacowania (cenach wywoławczych) objętych w spisie inwentarza w pozycjach od 1.1-1.26 tj. :

1 Pojazd Renault Thalia - 3 300,00

2 Szlifierka taśmowa Cormak SM 150 - 2 000,00

3 Przybica spawalnicza - 100,00

4 Piaskarka kabinowa Cormak - 550,00

5 Nagrzewnica gazowa - 300,00

6 Krzesło biurowe obrotowe - 80,00

7 Dystrybutor na wodę - 1,00

8 Monitor komputerowy - 50,00

9 Stacja komputerowa - 150,00

10 Samsung Galaxy S23 - 900,00

- 11 Skimmer - urządzenie taśmowe do zbierania oleju, nieużywany - 1 450,00
- 12 Czujnik uniwersalny 3D Taster - 830,00
- 13 Suwmiarka INSIZE 150 mm - 50,00
- 14 Suwmiarka ABSOLUTE 150 mm COOLANT PROOF IP67 - 200,00
- 15 Suwmiarka INOXYDABLE 250mm - 100,00
- 16 Suwmiarka elektroniczna L-300, 0,01mm IP-54 - 220,00
- 17 Nitonakrętka cyl. z kołn. walc. Fe M8 radeł - 496 szt. - 34,72
- 18 Sprężyna naciskowa D3160 - 2,00
- 19 Sprężyna do tłoczników ST 11000- 3S16025 Red - 4,00
- 20 Czujnik uniwersalny Power Tools - oprawka SK40 - 1 170,0
- 21 Samochód Ciężarowy, Volkswagen Transporter 2.4D. Nr VIN WV2ZZZ70ZTH200812. Nr rej. OST N053. Pojemność 2370 cm<sup>3</sup>. Przebieg 508588 km – 2500,00
- 22. Wózek samojezdny AGV, niesprawny, rozbite sterowanie, akumulator złomowy – 5,00
- 23. Stół – 50.00
- 24 Gałunika 3 szt – 60 zł.
- 25 Butla Gazowa – 50,00
- 26 Krzesła obrotowe 2szt – 5,00 zł.

Oferowane składniki majątku zarówno udziału w nieruchomości jak i majątku ruchomego oszacowane zostały w opinii o wartości z dnia 01 września 2025 roku sporządzonej przez rzeczoznawców z Bussines Consulting Management Spółka z o.o. z Siemianowic Śląskich. Organizatorem przetargu jest Syndyk Masy Upadłości Pawła Tenerowicza.

Ilość oferentów na przetargu może być nieograniczona. W przetargu oferty mogą składać osoby fizyczne, osoby prawne oraz jednostki organizacyjne niebędące osobami prawnymi, którym ustawa przyznaje zdolność prawną.

## §2

1. **Organizator** ustala wadium w wysokości **10%** (słownie: dziesięć procent) ceny wywoławczej netto od wartości wywoławczej poszczególnego

składnika majątku jako składnika wymienionego w §1 niniejszego Regulaminu.

Wadium winno być wniesione przelewem na rachunek bankowy **Organizatora** prowadzony przez **Santander Bank Polska S.A. Oddział w Rybniku** o numerze

**75 1090 0088 0000 0001 6331 9605**. Wadium należy wpłacić najpóźniej w dniu poprzedzającym przetarg, przy czym jako termin wpłaty rozumiany jest termin uznania rachunku bankowego **Organizatora**.

2. Licytant, który nie wpłacił wadium, wpłacił wadium po terminie wskazanym wyżej lub w mniejszej wysokości niż wymagana nie będzie dopuszczony do przetargu.

### §3

1. Wadium złożone przez licytantów, których oferty nie zostaną wybrane zostanie zwrócone niezwłocznie (nie później niż w ciągu 7 dni) od wyboru oferty przez syndyka lub unieważnieniu przetargu bądź jej zamknięciu bez wybrania którejkolwiek z ofert. bez odsetek.
2. Licytantowi, którego wybór oferty zostanie zatwierdzony przez syndyka, wadium zostanie zarachowane na poczet ceny sprzedaży.

### §4

1. Przetarg odbędzie się w **Biurze Syndyka przy ul. Traugutta 31/1, 44-370 Pszów w dniu 26.02.2026 roku o godz. 9.30.**
2. Termin przetargu podawany jest każdorazowo w ogłoszeniu.

### §5

1. Licytanci dopuszczeni przez **Organizatora** do aukcji okazując dokument tożsamości ze zdjęciem podpisują:
  - kartę obecności licytanta lub jego pełnomocnika ze wskazaną kwotą wpłaconego wadium,
  - potwierdzenie zapoznania się z niniejszym Regulaminem przetargu i

jego akceptacją,

- oświadczenie, iż nie należą do kręgu podmiotów wyłączonych z udziału w przetargu,
- oświadczenie o zapoznaniu się ze stanem faktycznym i prawnym przedmiotu/ów przetargu, w których zamierzają brać udział,
- oświadczenie o ponoszeniu wszystkich kosztów związanych z nabyciem oferowanego majątku,

2. Niemożliwość lub utrudnienie w ustaleniu tożsamości licytanta może spowodować odmowę przez **Organizatora** dopuszczenia do udziału w przetargu.

*Cały regulamin określający zasady i formę składania oferty zakupu jak i wymogi formalne tej oferty szczegółowo określone są na stronie syndyka [www.syndykat.com.pl](http://www.syndykat.com.pl) lub po uprzednim kontakcie z Syndykiem masy upadłości Anetą Brachaczek.*

*Wszelkich informacji dot. przedmiotu sprzedaży udziela Syndyk masy upadłości Aneta Brachaczek i Kancelaria Syndyka (kom. 530 219 068), mail: [aneta.brachaczek@syndykat.com.pl](mailto:aneta.brachaczek@syndykat.com.pl), [sylwia.ciuberek@syndykat.com.pl](mailto:sylwia.ciuberek@syndykat.com.pl)*

*Można również skontaktować się z wyżej wymienioną osobą celem umówienia się na obejrzenie przedmiotu sprzedaży. Nieruchomość dostępna jest również na stronie Kancelarii Syndycy Śląscy - [www.syndykat.com.pl](http://www.syndykat.com.pl)*

GC Trader z siedzibą w Warszawie.  
ul. Wasilkowskiego 1a lok. 10

Copyright © 2012 - 2024 Bid Alert  
wdrozenie: Daniel Czerepak firma.dcode@gmail.com