

Mieszkanie na sprzedaż - 21 m² Bytom

Przedmiot ogłoszenia: Sprzedaż

Typ transakcji: Mieszkanie

Cena: 29.000,00

Powierzchnia: 21.76

Szczegóły

lokal mieszkalny nr 6 o powierzchni 21,76 m², zlokalizowany na I piętrze w budynku mieszkalnym położonym w Bytomiu przy ul. Plac na Bobrku 2 wraz z udziałem wynoszącym 77/10 000 w częściach wspólnych budynku oraz takim samym udziałem w prawie własności działki gruntu oznaczonej numerem geodezyjnym 1110/29 o powierzchni 12 785 m². Lokal składa się z 1 pokoju, kuchni i przedpokoju. Do lokalu należy pomieszczenie przynależne – piwnica o powierzchni 8,56 m² + wc o powierzchni 0,92 m². Lokal wyposażony jest w instalacje elektryczną, wodociągowo-kanalizacyjną. Budynek położony przy ul. Plac na Bobrku 2 wpisany jest do Gminnej Ewidencji Zabytków miasta Bytom – Zarządzenie nr 406/20 Prezydenta Bytomia z dnia 23.09.2020r. (Lp. 721).

cena wywoławcza: 29 000,00 zł

wadium: 2 900,00 zł

minimalne postępienie: 300,00 zł

Do ceny sprzedaży zostanie doliczona opłata przekształceniowa w kwocie 111,48 zł.

Sprzedaż opisanej powyżej nieruchomości podlega:

- zwolnieniu z opodatkowania podatkiem VAT – w zakresie ceny samej nieruchomości, na podstawie art. 43 ust. 1 pkt 10 w związku z art. 29a ust. 8 ustawy z dnia 11 marca 2004 r. o podatku od towarów i usług (Dz.U. z późniejszymi zmianami),
- opodatkowaniu podatkiem VAT według obowiązujących stawki, przy czym kwota opłaty przekształceniowej stanowi kwotę brutto (liczoną metodą „w stu”).

Przetarg odbędzie się w trybie aukcji elektronicznej w dniu 29.01.2026r. o godz. 10:30 na portalu aukcyjnym <https://lain3-srk.coig.biz/>

Przedmiot przetargu może być ogłoszony do dnia 27.01.2026r, po wcześniejszym telefonicznym ustaleniu terminu z zarządcą nieruchomości znajdującym się w Bytomiu przy ul. Żużycka 7 tel. (32) 432 38 84, (32) 432 38 83.

Oferent zobowiązany jest do zapoznania się i akceptacji bez zastrzeżeń pełnej treści Obwieszczenia szczegółowego opublikowanego na stronie srk.com.pl (zakładka „Oferta – Przetargi mieszkania”) oraz Regulaminu postępowania przy sprzedaży nieruchomości w O/AZM SRK S.A. (azm.srk.com.pl).