

Lokal mieszkalny nr 7 o powierzchni 41,40 m2, zlokalizowany na I piętrze w budynku mieszkalnym położonym w Bytomiu przy ul. Joachima Lelewela 4

Przedmiot ogłoszenia: Sprzedaż

Typ transakcji: Mieszkanie

Cena: 83.000,00

Powierzchnia: 41.40

Szczegóły

Lokal mieszkalny nr 7 o powierzchni 41,40 m2, zlokalizowany na I piętrze w budynku mieszkalnym położonym w Bytomiu przy ul. Joachima Lelewela 4 wraz z udziałem wynoszącym 459/10 000 w częściach wspólnych budynku oraz takim samym udziałem w prawie własności działki gruntu oznaczonej numerem geodezyjnym 1235/246 o łącznej powierzchni 796 m2.

Lokal składa się z 1 pokoju, kuchni i łazienki z WC. Do lokalu należy pomieszczenie przynależne – piwnica o powierzchni 4,78 m2. Lokal wyposażony jest w instalacje elektryczną, wodociągowo-kanalizacyjną i gazową.

cena wywoławcza: 83 000,00 zł

wadium: 8 300,00 zł

minimalne postępienie: 900,00 zł

Do ceny sprzedaży zostanie doliczona opłata przekształceniowa w kwocie 2,79 zł.

Sprzedaż opisanej powyżej nieruchomości podlega zwolnieniu z opodatkowania podatkiem VAT na podstawie art. 43 ust. 1 pkt. 10 w związku z art. 29a ust. 8 Ustawy z dnia 11 marca 2004 roku o podatku od towarów i usług wraz z późniejszymi zmianami.

Przetarg odbędzie się w trybie aukcji elektronicznej w dniu 15.01.2026r. o godz. 09:00 na portalu aukcyjnym <https://lain3-srk.coig.biz/>

Przedmiot przetargu może być ogłoszony do dnia 13.01.2026r, po wcześniejszym telefonicznym ustaleniu terminu z zarządcą nieruchomości znajdującym się w Bytomiu, przy ul. Łużyckiej 7 (tel. 32 432 38 84, 32 432 38 83).

Oferent zobowiązany jest do zapoznania się i akceptacji bez zastrzeżeń treści Ogłoszenia szczegółowego opublikowanego na stronie www.srk.com.pl (zakładka „Oferta – Przetargi mieszkania”) oraz Regulaminu postępowania przy sprzedaży nieruchomości w O/AZM SRK S.A. (www.azm.srk.com.pl).