

Lokal mieszkalny nr 13 o powierzchni 37,12 m2

Przedmiot ogłoszenia: Sprzedaż

Typ transakcji: Mieszkanie

Cena: 87.000,00

Powierzchnia: 37.12

Szczegóły

lokal mieszkalny nr 13 o powierzchni 37,12 m2 zlokalizowany na parterze w budynku mieszkalnym położonym w Będzinie przy ul. Konopnickiej 14 wraz z udziałem wynoszącym 450/10 000 w częściach wspólnych budynku oraz takim samym udziałem w prawie własności działki gruntu oznaczonej numerem geodezyjnym 92/29 o powierzchni 1734 m2.

Lokal składa się z 1 pokoju i kuchni. WC na korytarzu. Do lokalu należą pomieszczenia przynależne piwnica (13,33 m2) i WC na korytarzu (1,00 m2) o łącznej powierzchni 14,33 m2. Lokal wyposażony jest w instalacje elektryczną, wodociągowo-kanalizacyjną. Ogrzewanie indywidualne – piec na paliwo stałe. Do lokalu nie doprowadzono gazu.

Budynek przy ul. Konopnickiej 14 wpisany jest do Gminnej Ewidencji Zabytków Miasta Będzina (Lp. 66).

cena wywoławcza: 87 000,00 zł

wadium: 4 350,00 zł

minimalne postępienie: 900,00 zł

Do ceny sprzedaży zostanie doliczona opłata przekształceniowa w kwocie 16,26 zł.

Sprzedaż opisanej powyżej nieruchomości podlega:

1. zwolnieniu z opodatkowania podatkiem VAT – w zakresie ceny samej nieruchomości, na podstawie art. 43 ust. 1 pkt 10 w związku z art. 29a ust. 8 ustawy z dnia 11 marca 2004 r. o podatku od towarów i usług (Dz.U. z późniejszymi zmianami),
2. opodatkowaniu podatkiem VAT według obowiązujących stawki, przy czym kwota opłaty przekształceniowej stanowi kwotę brutto (liczoną metodą „w stu”).

Przetarg odbędzie się w trybie aukcji elektronicznej w dniu 13.01.2026r. o godz. 10:30 na portalu aukcyjnym <https://lain3-srk.coig.biz/>.

Przedmiot przetargu może być ogłoszony do dnia 09.01.2026r, po wcześniejszym telefonicznym ustaleniu terminu z zarządcą nieruchomości znajdującym się w Sosnowcu przy ul. Dmowskiego 80A tel. 519-529-643.

lokal mieszkalny nr 13 o powierzchni 37,12 m2 zlokalizowany na parterze w budynku mieszkalnym położonym w Będzinie przy ul. Konopnickiej 14 wraz z udziałem wynoszącym 450/10 000 w częściach wspólnych budynku oraz takim samym udziałem w prawie własności działki gruntu oznaczonej numerem geodezyjnym 92/29 o powierzchni 1734 m2.

Lokal składa się z 1 pokoju i kuchni. WC na korytarzu. Do lokalu należą pomieszczenia przynależne piwnica (13,33 m2) i WC na korytarzu (1,00 m2) o łącznej powierzchni 14,33 m2. Lokal wyposażony jest w instalacje elektryczną, wodociągowo-kanalizacyjną. Ogrzewanie indywidualne – piec na paliwo stałe. Do lokalu nie doprowadzono gazu.

Budynek przy ul. Konopnickiej 14 wpisany jest do Gminnej Ewidencji Zabytków Miasta Będzina (Lp. 66).

cena wywoławcza: 87 000,00 zł

wadium: 4 350,00 zł

minimalne postępienie: 900,00 zł

Do ceny sprzedaży zostanie doliczona opłata przekształceniowa w kwocie 16,26 zł.

Sprzedaż opisanej powyżej nieruchomości podlega:

1. zwolnieniu z opodatkowania podatkiem VAT – w zakresie ceny samej nieruchomości, na podstawie art. 43 ust. 1 pkt 10 w związku z art. 29a ust. 8 ustawy z dnia 11 marca 2004 r. o podatku od towarów i usług (Dz.U. z późniejszymi zmianami),
2. opodatkowaniu podatkiem VAT według obowiązującej stawki, przy czym kwota opłaty przekształceniowej stanowi kwotę brutto (liczona metodą „w stu”).

Przetarg odbędzie się w trybie aukcji elektronicznej w dniu 13.01.2026r. o godz. 10:30 na portalu aukcyjnym <https://lain3-srk.coig.biz/>.

Przedmiot przetargu może być oglądany do dnia 09.01.2026r, po wcześniejszym telefonicznym ustaleniu terminu z zarządcą nieruchomości znajdującym się w Sosnowcu przy ul. Dmowskiego 80A tel. 519-529-643.

GC Trader z siedzibą w Warszawie.
ul. Wasilkowskiego 1a lok. 10

Copyright © 2012 - 2024 Bid Alert
wdrożenie: Daniel Czerepak firma.dcode@gmail.com